

FTESË PËR OFERTË për:

“Perzgjedhje Kompani per furnizim vendosje Sisteme dhe pajisje Kondicionimi per nevojat e Union Bank“

I/ E Nderuar Zoteri / Zonje

Union Bank Sha fton të gjitha Kompanite e interesuara në procedurën e Tenderimit për “Perzgjedhje Kompani per furnizim vendosje Sistem Kondicionimi dhe Kondicionere per nevojat e Bankes “

Qëllimi i kësaj Ftese për Ofertë është pranimi; vlerësimi dhe përzgjedhja e Propozimit/Propozimeve më të mirë që përmbush kërkesat e Bankës, sipas listes se produkteve të kerkuara.

Kriteret e përcaktimit të ofertës fituese:

- Vlerësimi mbi cilesinë dhe dokumentacionin teknik për shërbimet e kërkuara.
- Vlerësimi mbi bazën e cmimit më të mirë dhe final të ofruar nga kompania për shërbimet e kërkuara.

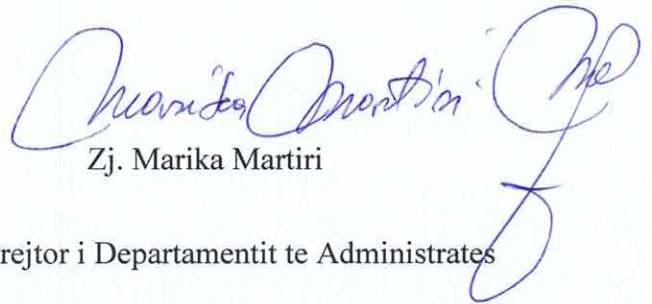
Te gjithë kompanite e interesuara per te marre pjese ne kete proces jane te lutur qe te kontaktojne: procurement@unionbank.al, deri me date 20 Shkurt 2025, ne menyre qe t’ju mundesohen dokumentat e tenderit.

Me respekt

Zj. Suela Bokshi



Drejtori i Divizionit te Operacioneve dhe
Anetar i Drejtorise Ekzekutive



Zj. Marika Martiri

Drejtor i Departamentit te Administrates

1. Hyrje

Union Bank (me poshte quajtur “Banka ose “UB”) është një institucion financiar i regjistruar si bankë tregtare më 9 Janar 2006. Për më shumë informacion në lidhje me aktivitetin, madhësinë dhe gjendjen financiare të Bankës, ju lutemi vizitoni faqen tonë të internetit: www.unionbank.al

2. Objekti i Fteses per Oferte

Union Bank fton kompani vendase të kualifikuara për të paraqitur një propozim për: “Perzgjedhje Kompani per furnizim vendosje Sistem Kondicionimi dhe Kondicionere per nevojat e Bankes”.

Objektivi i kësaj Ftese per Oferte është të kërkojë oferta nga kompanitë e kualifikuara për përmbushjen e kërkesave siç përshkruhet ne Aneksin nr 2 te Fteses per Oferte. Shërbimi do të realizohet për Rrjetin e Degëve të Bankes dhe për Zyrat Qendrore sipas kërkesës dhe nevojave qe do kete Banka.

Si rezultat i kësaj kërkesë, do te lidhet nje kontratë me çmim fiks per njesi sipas zerave për furnizuesin/t i/e zgjedhur. Per kohezgjatjen e Kontrates do te diskutohet dhe vendoset me Kompanine e perzgjedhur.

Shënim: Ofertimi i pjesshem per realizim te vetem nje pjese te punimeve te kerkuara Nuk eshte i lejuar dhe oferta te tilla nuk do te merren ne konsiderate per vleresim.

!Nënkontraktimi nuk do të lejohet gjatë realizimit të kontratës, përveç rasteve kur miratohet paraprakisht nga Banka. Në rast se verifikohet, do të çojë në ndërprerje të menjëhershme të Kontratës.

Për të siguruar të njëjtin nivel informacioni për të gjithë pjesëmarrësit, çfarëdo përgjigje apo sqarimi shtesë që Banka do t'i japë një prej kompanive të interesuara, do të ndahet me pjesën tjetër të pjesëmarrësve në këtë proces.

Dokumentacioni Teknik dhe Financiar i kërkuar duhet të dorëzohet me zarf të mbyllur brenda datës **3 Mars 2025**, në adresën e mëposhtme:

Departamenti i Administrates

Union Bank SHA

Bulevardi Zogu I, Sheshi Ferenc Nopçka, Nd. 5, H. 3, Njësia Bashkiake Nr. 9, Kodi Postar 1016, Tiranë, Shqipëri

me referencë **“Perzgjedhje Kompani per furnizim vendosje Sistem Kondicionimi dhe Kondicionere per nevojat e Bankes”**

Ose ne version Elektronik me email në adresen procurement@unionbank.al

Formati i propozimit duhet të përmbajë listën e dokumentacionit të përfshirë në Aneksset bashkëlidhur Fteses per Oferte.

3. Pershkrimi Sherbimeve te kerkuara

Banka synon qe te perzgjedhe kompani qe mund te ofrojne sherbimet per realizimin e punimeve te kondicionimit, per hapje / rikonstruksion / riorganizim kur te linde nevoja per ne rrjetin e degeve te saj dhe Zyrat Qendrore.

Per realizimin e sherbimeve te kerkuara, ju do te kuotoni referuar listes se zerave bashkangjitur ne Aneksin Nr 2.

Pervec listes se zerave ne Aneks. jeni te mirepritur te kuotoni edhe per zera te tjere qe ju gjykoni se jane te nevojeshme per F.V Sistem dhe pajisje Kondicionimi.

4. Skeduli i Procesit të Tenderimit

Data	Koment
17 Shkurt 2025	Publikimi i Fteses per Oferte
20 Shkurt 2025	Afati per dergimin e pyetjeve nga Kompanite
24 Shkurt 2025	Afati per kthimin e pergjigjeve nga Banka
03 Mars 2025	Afati per dorezimin e Propozimeve
15 Mars 2025	Njoftimi nga Banka mbi rezultatet e vleresimit
25 Mars 2025	Pregatitja e Kontrates dhe nenshkrimi me Fituesin

Bashkëlidhur Ftesës për Ofertë do të gjeni:

- Aneksi 1. Kerkesat per dokumentacionin teknik
- Aneksi 2. Kerkesat per Propozimin Financiar te pergjithshme
- Aneksi 3. Kerkesat per Propozimin Financiar per nje dege specifike

Aneksi 1 Lista e Dokumentacionit teknik

Propozimi Teknik:

Kandidati/Ofertuesi duhet të dorëzojë dokumentat e mëposhtëme:

1. Kopje të ekstraktit të QKB (të 6 muajve të fundit)
2. Prezantim/kredencialet e Kompanisë ku të theksohen kapacitetet, resurset, prezantim projektesh të realizuara etj.
3. Kopje e licencës për zbatim punimesh mekanike të kondicionimit. Në rast se shoqëria ka person / shoqeri të nënkontraktuar për përdorimin e licencës, duhet të sigurohet një kopje e kontratës midis Paleve.
4. Skede Teknike / specifikime të detajuara të Sistemit dhe pajisjeve të kondicionimit të propozuar.
5. Dokument që verteton që Kompania është shites i autorizuar I markes që do të kuotoni.
6. Numri i Stafit me deklaratë konfirmimi nga autoritetet qeveritare (stafi i siguar sipas legjislacionit tatumor dhe atij të punës në fuqi),
7. Letër Reference nga klientet kryesorë për realizim shërbimesh të ngjashme.
8. Çdo dokument tjetër shtesë që mund të shërbejë kësaj Ftese për Ofertë.

Të gjithë dokumentat sipërpërmendura duhet të jenë të aksesueshëm dhe të lexueshëm në momentin e dërgimit të tyre. Mos-dorëzimi i një dokumenti ose të dokumentave të pasakta, do të sjellë penalitet në vlerësimin që do realizohet ose do të konsiderohen si kushte për skualifikim nga ky proces.

Kriteret për kualifikimin e Kompanive pjesëmarrje në proces:

- Eksperienca në tregun vendas për realizim të shërbimeve të kërkuara (minimumi 3 vjet),
- Shërbime të ngjashme të mëparshme me banka të tjera dhe/ose korporata të mëdha.
- Të aftë për të ofruar shërbimet e kërkuara në të gjithë rrjetin e UB në të gjithë Shqipërinë. Për listën e detajuar të rrjetit UB referojuni faqes së internetit të UB: www.unionbank.al

Aneksi 2 Lista e Sherbimeve te Kerkuara per Oferte Financiare

Bashkangjitur Fteses per Oferte do te gjeni listen e zerave te kerkuara per realizim te punimeve mbi te cilat ju do te jepni propozimin tuaj Financiar.

Pervec listes se zerave ne Aneks, jeni te mirepritur te kuotoni edhe per zera te tjere qe ju gjykoni se jane te nevojeshme per F.V Sistem dhe pajisje Kondicionimi.

Ne oferten financiare monedha te jete ne Lek me TVSH te perfshire.

Oferta Financiare duhet te perfshije gjithashu:

- ✓ Periudhen e Garancise te propozuar,
- ✓ Afati i levrimit te produkteve
- ✓ Kostot per sherbimin periodik
- ✓ Sa here propozoni qe te realizohet sherbimi periodik ne vit
- ✓ Kushtet e pageses qe ju propozoni.

Shenim i rendesishem:

Oferta Financiare te plotesohet ne tabelen **Excel** dhe te dergohet ne dy formate ne tabele excel e aksesueshme dhe format PDF

Aneksi 3 Kerkesat per Propozimin Financiar per nje dege specifike

Bashkengjitur fteses per oferte do te gjeni dhe listen e zerave te parashikuar per realizimin e kondicionimit dhe aspirimit sipas projektit specifik mbi te cilin duhet te jepni propozimin tuaj financiar.

Ne oferten financiare monedha te jete ne Lek me TVSH te perfshire.

Oferta Financiare duhet te perfshije gjithashu:

- ✓ Periudhen e Garancise te propozuar,
- ✓ Afati i levrimit te produkteve
- ✓ Kostot per sherbimin periodik
- ✓ Sa here propozoni qe te realizohet sherbimi periodik ne vit
- ✓ Kushtet e pageses qe ju propozoni.

Shenim i rendesishem:

Oferta Financiare te plotesohet ne tabelen **Excel** dhe te dergohet ne dy formate ne tabele excel e aksesueshme dhe format PDF